

Số: 1567/UBND-KTHT

Yên Châu, ngày 09 tháng 8 năm 2021

V/v chấp thuận nhà tài trợ kinh phí lập Quy hoạch chi tiết xây dựng điều chỉnh tỷ lệ 1/500 khu dân cư tiểu khu 1, thị trấn Yên Châu, huyện Yên Châu.

Kính gửi: Công ty Thương mại Đầu tư phát triển tin học Hằng Nga.
Địa chỉ trụ sở chính: Số nhà 293, đường Trần Hưng Đạo, phường Đại Phúc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

Căn cứ Quyết định số 371/QĐ-UBND ngày 13/2/2018 của UBND tỉnh Sơn La về phê duyệt điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Yên Châu, huyện Yên Châu tỷ lệ 1/2000, giai đoạn 2015-:-2025; Quyết định số 612/QĐ-UBND ngày 05/4/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sơn La về Ban hành quy trình huy động, tiếp nhận, quản lý và sử dụng nguồn vốn tài trợ lập quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị trên địa bàn tỉnh Sơn La; Quyết định số 1792/QĐ-UBND ngày 23/7/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sơn La về việc phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Yên Châu, huyện Yên Châu tỷ lệ 1/2000, giai đoạn 2020-2025.

Thực hiện Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 28/4/2021 của HĐND huyện Yên Châu về phê duyệt chủ trương lập Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng điều chỉnh tỷ lệ 1/500 khu dân cư tiểu khu 1, thị trấn Yên Châu, huyện Yên Châu làm cơ sở thu hút các dự án đầu tư xây dựng khu dân cư.

Ngày 07/8/2021, Ủy ban nhân dân huyện Yên Châu nhận được Văn bản số 01/CV-CTHN của Công ty Thương mại Đầu tư phát triển tin học Hằng Nga về việc tài trợ kinh phí lập Quy hoạch chi tiết xây dựng điều chỉnh tỷ lệ 1/500 khu dân cư tiểu khu 1, thị trấn Yên Châu, huyện Yên Châu, tỉnh Sơn La.

Trên cơ sở kết quả thương thảo, đàm phán và cam kết giữa Công ty Thương mại Đầu tư phát triển tin học Hằng Nga với phòng Kinh tế và Hạ tầng và phòng Tài chính Kế hoạch huyện Yên Châu.

Sau khi xem xét, Ủy ban nhân dân huyện Yên Châu có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận Công ty Thương mại Đầu tư phát triển tin học Hằng Nga, địa chỉ trụ sở chính số nhà 293, đường Trần Hưng Đạo, phường Đại Phúc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh là nhà tài trợ kinh phí lập Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng điều chỉnh tỷ lệ 1/500 khu dân cư tiểu khu 1, thị trấn Yên Châu, huyện Yên Châu, cụ thể như sau:

- **Nội dung tài trợ:** Tài trợ kinh phí lập quy hoạch

- **Tên Quy hoạch:** Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng điều chỉnh tỷ lệ 1/500 khu dân cư tiểu khu 1, thị trấn Yên Châu, huyện Yên Châu, tỉnh Sơn La.

- **Quy mô diện tích:** Khoảng 32 ha.

- **Vị trí, phạm vi ranh giới:** Khu vực lập quy hoạch điều chỉnh thuộc tiểu khu 1, Thị trấn Yên Châu, huyện Yên Châu, tỉnh Sơn La. Phía Bắc giáp trục đường QL6 Hà Nội - Sơn La; Phía Nam giáp xã Viêng Lán, huyện Yên Châu, tỉnh Sơn La; Phía Tây giáp bản Kho Vàng và suối Vạt, xã Viêng Lán; Phía Đông giáp trục đường 20/11 thị trấn Yên Châu.

2. Tổng kinh phí tài trợ cho việc thực hiện các nội dung lập, thẩm định quy hoạch và các khoản chi phí theo quy định và bằng giá trị dự toán được Ủy ban nhân dân huyện Yên Châu phê duyệt tại Quyết định số 932/QĐ-UBND ngày 03/8/2021 là: **858.604.000,0 đồng.** (**Bằng chữ: Tám trăm năm mươi tám triệu, sáu trăm linh bốn nghìn đồng chẵn**)

Đề nghị nhà tài trợ chuyên đủ số tài trợ là **858.604.000,0 đồng** vào số tài khoản 7111; Chương: 760; Tiêu mục: 4549; Mã cơ quan thu: 1018345 (*Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Yên Châu*) trước ngày 15/8/2021.

3. Kinh phí lập quy hoạch và triển khai các thủ tục liên quan đến thẩm định, phê duyệt quy hoạch do đơn vị tài trợ không được nhà nước hoàn trả và không tính vào tổng mức đầu tư dự án được thực hiện tại khu vực lập quy hoạch.

Việc tài trợ kinh phí của nhà tài trợ là tự nguyện, không điều kiện, không vì lợi ích của nhà tài trợ mà làm ảnh hưởng lợi ích chung của cộng đồng, cũng như tính minh bạch trong quá trình lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch.

Dự án đầu tư có sử dụng đất theo đồ án quy hoạch được phê duyệt phải được thực hiện theo đúng quy định của pháp luật về đầu tư, đấu thầu mà không được lấy lý do "*đã tài trợ kinh phí lập quy hoạch*" để ưu tiên, ưu đãi, chỉ định thầu thực hiện dự án cho nhà đầu tư.

4. Giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng là cơ quan đầu mối của Ủy ban nhân dân huyện trong việc phối hợp, giám sát và tham mưu cho Ủy ban nhân dân huyện trong toàn bộ quá trình triển khai lập, trình thẩm định, phê duyệt... đồ án quy hoạch nêu trên.

Trên đây là ý kiến của Ủy ban nhân dân huyện Yên Châu về việc chấp thuận tài trợ kinh phí lập Quy hoạch chi tiết xây dựng điều chỉnh tỷ lệ 1/500 khu dân cư tiểu khu 1, thị trấn Yên Châu, huyện Yên Châu. Đề nghị Công ty Thương mại Đầu tư phát triển tin học Hằng Nga quan tâm thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Huyện uỷ;
- TT HĐND, UBND huyện;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, KTHT, Long b.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lù Văn Cường