

Số: 162/NQ-HĐND

Yên Châu, ngày 07 tháng 11 năm 2022

NGHỊ QUYẾT

Phê duyệt điều chỉnh chủ trương lập đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 xây dựng đô thị và mở rộng diện tích vùng phụ cận thị trấn Yên Châu giai đoạn 2020-2025

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN YÊN CHÂU
KHÓA XXI, KỲ HỌP CHUYÊN ĐỀ LẦN THỨ BẢY**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017; Luật sửa đổi một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Quyết định số 69/QĐ-UBND ngày 11 tháng 01 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sơn La về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng đô thị và mở rộng diện tích vùng phụ cận thị trấn Yên Châu, tỷ lệ 1/2000 giai đoạn 2020-2025;

Căn cứ Quyết định số 1547/QĐ-UBND ngày 29 tháng 7 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sơn La về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng đô thị và mở rộng diện tích vùng phụ cận thị trấn Yên Châu, tỷ lệ 1/2000 giai đoạn 2020-2025;

Xét Tờ trình số 417/TTr-UBND ngày 28 tháng 10 năm 2022 của Ủy ban nhân dân huyện; Báo cáo thẩm tra số 138/BC-KTXH ngày 02 tháng 11 năm 2022 của Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân huyện; Ý kiến thảo luận và kết quả biểu quyết của đại biểu Hội đồng nhân dân huyện.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh chủ trương lập đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 xây dựng đô thị và mở rộng diện tích vùng phụ cận thị trấn Yên Châu giai đoạn 2020-2025, cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh tên 2 phụ lục tại Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 21/3/2022 của Hội đồng nhân dân huyện Yên Châu

- Phụ biểu 01: Đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 xây dựng đô thị khu A, thị trấn Yên Châu, huyện Yên Châu thành ***“Đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 xây dựng đô thị và mở rộng diện tích vùng phụ cận thị trấn Yên Châu giai đoạn 2020-2025”***.

- Phụ biểu 02: Đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 xây dựng đô thị khu C, thị trấn Yên Châu, huyện Yên Châu thành ***“Đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 xây dựng đô thị và mở rộng diện tích vùng phụ cận thị trấn Yên Châu giai đoạn 2020-2025”***.

2. Điều chỉnh quy mô

2.1. Khu A

- Quy mô diện tích nghiên cứu quy hoạch khoảng 20,04 ha.
- Quy mô dân số khoảng 1.400 người.

2.2. Khu C

- Quy mô diện tích nghiên cứu quy hoạch khoảng 37,5 ha.
- Quy mô dân số khoảng 2.000 người.

3. Điều chỉnh kinh phí thực hiện quy hoạch của khu A và khu C: 2.224.076.000 đồng (*Bằng chữ: Hai tỷ, hai trăm hai mươi bốn triệu, không trăm bảy mươi sáu ngàn đồng chẵn*).

4. Các nội dung khác: Giữ nguyên theo Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 21/3/2022 của Hội đồng nhân dân huyện Yên Châu.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân huyện tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân huyện, các Ban của Hội đồng nhân dân huyện, các tổ đại biểu Hội đồng nhân dân huyện và đại biểu Hội đồng nhân dân huyện giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân huyện Yên Châu khoá XXI, kỳ họp chuyên đề lần thứ bảy thông qua ngày 07 tháng 11 năm 2022 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND, UBND tỉnh;
- Văn phòng ĐDBQH và HĐND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- Sở Công thương;
- Ban Thường vụ huyện ủy;
- Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQVN huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện;
- Văn phòng: Huyện ủy, HĐND và UBND huyện;
- Đảng ủy, HĐND, UBND, UBMTTQVN các xã, thị trấn;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, Ngọc 100b.

CHỦ TỊCH

Tông Thế Anh