

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v phê duyệt phương án giá trị bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án Đường giao thông từ Chiềng Khoi - Phiêng Khoài, huyện Yên Châu (Địa bàn xã Chiềng Khoi - lần 2)**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN CHÂU**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 47/2004/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 3161/QĐ-UBND ngày 17/11/2014 của UBND tỉnh Sơn La về việc ủy quyền quyết định thu hồi đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Sơn La;*

*Căn cứ Nghị quyết số 261/NQ-HĐND ngày 11/3/2021 của HĐND tỉnh Sơn La về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án khởi công mới kế hoạch đầu tư công năm 2021 (đợt 2);*

*Căn cứ Quyết định số 1084/QĐ-UBND ngày 23/3/2021 của UBND tỉnh Sơn La về việc phê duyệt dự án: Đường giao thông từ Chiềng Khoi - Phiêng Khoài, huyện Yên Châu.*

*Căn cứ Quyết định số 189/QĐ-UBND ngày 27/01/2022 của UBND tỉnh Sơn La về việc phê duyệt giá đất cụ thể tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện một số dự án trên địa bàn thành phố Sơn La, huyện Sông Mã và huyện Yên Châu, tỉnh Sơn La.*

*Căn cứ Quyết định số 50/2021/QĐ-UBND ngày 21/12/2021 của UBND tỉnh Sơn La về việc ban hành quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Sơn La;*

*Căn cứ Quyết định số 1668/QĐ-UBND ngày 01/7/2021 của UBND tỉnh Sơn La về công bố đơn giá xây dựng của một số loại công trình để xác định giá trị bồi thường đối với nhà ở, công trình phải tháo dỡ khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Sơn La;*

*Căn cứ Quyết định số 01/2021/QĐ-UBND ngày 21/01/2021 của UBND tỉnh Sơn La về việc quy định đơn giá bồi thường, hỗ trợ cây cối, hoa màu khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Sơn La;*

*Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 27/TTr-TNMT ngày 22 tháng 4 năm 2022; Tờ trình số 25/TTr-BTHT ngày 21/4/2022 của Hội đồng, bồi thường hỗ trợ huyện,*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt phương án giá trị bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án Đường giao thông từ Chiềng Khoi - Phiêng Khoài, huyện Yên Châu (Địa bàn xã Chiềng Khoi - lần 2) như sau:

**1. Số hộ gia đình, cá nhân, tổ chức bị ảnh hưởng:** 12 hộ gia đình, cá nhân, bị ảnh hưởng.

### ***Trong đó:***

- Bản Mé, xã Chiềng Khoi: 11 hộ.
- Bản Tùm, xã Chiềng Khoi: 01 hộ.

**2. Về phương án giá trị bồi thường, hỗ trợ**

**Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ: 1.740.466.000 đồng** (Một tỷ, bảy trăm bốn mươi triệu, bốn trăm sáu mươi sáu nghìn đồng chẵn).

### ***Trong đó:***

- + Chi trả trực tiếp cho các hộ gia đình bị ảnh hưởng: **1.641.949.000 đồng.**
- + Chi phí phục vụ công tác giải phóng mặt bằng (6%): **98.517.000 đồng.**

*(có phụ biểu 01,02 chi tiết kèm theo)*

**3. Nguồn chi trả bồi thường, hỗ trợ GPMB:** Nguồn thực hiện dự án.

## **Điều 2: Tổ chức thực hiện**

**1.** Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện đại diện chủ đầu tư bố trí nguồn kinh phí để chi trả cho các hộ gia đình.

**2.** Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng huyện, các cơ quan, đơn vị có liên quan, UBND xã Chiềng Khoi lập hồ sơ bồi thường, hỗ trợ và trực tiếp thanh toán, chi trả kinh phí bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đến hộ gia đình, cá nhân có liên quan theo đúng giá trị đã được phê duyệt; chấp hành việc thanh toán, quyết toán vốn theo đúng chế độ, chính sách quy định hiện hành của nhà nước.

**Điều 3.** Chánh văn phòng HĐND và UBND huyện; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Hội đồng giải phóng mặt bằng, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Chiềng Khoi và các hộ gia đình, cá nhân, tổ chức liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- TT. Huyện ủy, HĐND huyện;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Tổ giám sát HĐND huyện;
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, TNMT, (20b).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Lù Văn Cường**