

Số: /TB-UBND

Yên Châu, ngày tháng 5 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Thu hồi đất để thực hiện dự án Đường dây và TBA 110 KV Yên Châu**  
**Tỉnh Sơn La**

Căn cứ Khoản 3 Điều 62 của Luật Đất đai năm 2013.

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.

Căn cứ Nghị Quyết số 51/NQ-HĐND ngày 8/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Sơn La về việc thông qua danh mục các công trình, dự án Nhà nước thu hồi đất để thực hiện các dự án đầu tư năm 2022 trên địa bàn tỉnh.

Thực hiện Hướng dẫn số 290/HD-STNMT ngày 21/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường về hướng dẫn trình tự tổ chức thực hiện giải phóng mặt bằng và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Sơn La.

Căn cứ Quyết định số 755/QĐ-EVNNPC ngày 11/04/2022 của Tổng công ty Điện lực Miền bắc, về việc phê duyệt Thiết kế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng Công trình: Đường dây và TBA 110kV Yên Châu, Sơn La.

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án Đường dây và TBA 110kV Yên Châu, Sơn La và Công văn số 1234/BDAXD-ĐH2 ngày 19/5/2022 của Ban QLDA xây dựng điện miền bắc về đề nghị ban hành thông báo thu hồi đất.

Ủy ban nhân dân huyện Yên Châu thông báo như sau:

**1. Thu hồi đất của các hộ gia đình, cá nhân tại bản Nghè, bản Mệt Sai, xã Sấp Vạt, huyện Yên Châu, cụ thể như sau:**

- Diện tích đất thu hồi khoảng: **10.607,9 m<sup>2</sup>.**
- Loại đất thu hồi:
  - + Đất trồng cây lâu năm: 6.681,3 m<sup>2</sup>.
  - + Đất chuyên trồng lúa nước: 138,3 m<sup>2</sup>.
  - + Đất trồng cây hàng năm: 3.444,0 m<sup>2</sup>.

+ Đất giao thông: 344,3 m<sup>2</sup>.

- Địa điểm: Bản Nghè, bản Mệt Sai, xã Sập Vạt, huyện Yên Châu.

*Trong đó:*

STT	Chủ Sử dụng đất	Địa chỉ	Tờ bản đồ trích đo	Số thửa	Loại đất	Diện tích thu hồi (m <sup>2</sup> )	Ghi chú
1	Lò Thị Sen	Bản Nghè	1	15	LUC	84.2	
2	Hoàng Văn Duyên	Bản Nghè	1	14	LUC	14.7	
3	Lò Văn An	Bản Nghè	1	13	LUC	39.4	
5	Lò Thị Phong	Bản Nghè	1	11	CLN	150.0	
6	Lò Văn Thành	Bản Nghè	1	9	CLN	127.0	
7	UBND xã Sập Vạt		1	5	DGT	344.3	
8	Lò Văn Thành	Bản Nghè	1	7	CLN	3348.2	
9	Quàng Văn Chiến	Bản Mệt Sai	1	6	CLN	1159.2	
10	Quàng Văn Thính	Bản Mệt Sai	1	2	CLN	1896.9	
11	Lò Văn Phủ	Bản Nghè	1	4	NHK	2060.2	
12	Lò Văn Thành	Bản Nghè	1	3	NHK	451.6	
13	Lò Văn Kiểm	Bản Nghè	1	1	NHK	932.2	
<b>Tổng</b>						<b>10,607.9</b>	

**2. Lý do thu hồi:** Giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án: Đường dây và TBA 110kV Yên Châu, tỉnh Sơn La.

**3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:** Trong tháng 6 năm 2022, từ ngày 05/6/2022 đến ngày 25/6/2022.

#### **4. Dự kiến kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư: Không**

#### **5. Tổ chức thực hiện**

##### **5.1. Chủ đầu tư ( Ban QLDA Xây dựng điện Miền Bắc)**

- Công bố, công khai quy mô công trình tại trụ sở UBND xã Sấp Vạt và nhà văn hóa bản Nghè, bản Mệt Sai, xã Sấp Vạt, huyện Yên Châu.

- Chủ động phối hợp với Ủy ban nhân dân huyện Yên Châu (qua phòng Tài nguyên và Môi trường là cơ quan Thường trực Hội đồng bồi thường, hỗ trợ GPMB huyện) tổ chức đo đạc, cắm mốc, bàn giao danh giới, phạm vi thu hồi đất cho Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng huyện để có cơ sở triển khai kiểm đếm, lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

Thời gian hoàn thành trước ngày 25/5/2022.

##### **5.2. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư huyện**

Phối hợp với chủ đầu tư, UBND xã Sấp Vạt và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất tại khu vực dự án tiến hành đo đạc, kiểm kê đất đai, tài sản, cây cối, hoa màu gắn liền với đất, lập phương án thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng trình các cơ quan chuyên môn của huyện thẩm định, trình Ủy ban nhân dân huyện phê duyệt theo quy định.

##### **5.3. Ủy ban nhân dân xã Sấp Vạt**

Niêm yết công khai thông báo này tại: Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Sấp Vạt; nhà văn hóa bản Nghè, bản Mệt Sai, xã Sấp Vạt, huyện Yên Châu.

Phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng huyện tuyên truyền, phổ biến chủ trương, kế hoạch của dự án, yêu cầu chủ sử dụng đất tạo điều kiện phối hợp với Chủ đầu tư; Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng huyện trong quá trình triển khai dự án.

Quản lý chặt chẽ đất đai trong khu vực dự án theo đúng quy định pháp luật.

##### **5.4. Cấp ủy, chính quyền bản nơi triển khai dự án**

Bản Nghè, bản Mệt Sai, xã Sấp Vạt, huyện Yên Châu, tỉnh Sơn La.

Phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Sấp Vạt, Hội đồng bồi thường hỗ trợ giải phóng mặt bằng huyện và chủ đầu tư tổ chức tuyên truyền tới toàn thể nhân dân trong bản nói chung và tổ chức, cá nhân có đất bị thu hồi nói riêng về chủ trương, quy mô và địa điểm thực hiện dự án.

##### **5.5. Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân, trong khu vực dự án có trách nhiệm**

Chấp hành theo chủ trương của dự án và các quy định của nhà nước về bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng khi nhà nước thu hồi đất, giữ nguyên hiện trạng đất đai; dừng việc trồng các loại cây lâu năm, xây dựng, cải tạo, sửa chữa các công trình trên khu đất quy hoạch dự án kể từ ngày thông báo chủ trương thu hồi đất có hiệu lực; phối hợp với chủ đầu tư dự án và Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng huyện điều tra, khảo sát, đo đạc đất đai,

kiểm đếm tài sản, cây cối hoa màu để lập phương án thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng triển khai dự án theo kế hoạch.

Ủy ban nhân dân huyện Yên Châu thông báo đến Chủ đầu tư dự án; ủy ban nhân dân xã Sấp Vạt; bản Nghè, bản Mệt Sai, xã Sấp Vạt; các hộ gia đình, cá nhân, tổ chức liên quan được biết và tổ chức triển khai, thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- TT. Huyện Ủy;
- TT HĐND huyện;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Công thông tin điện tử huyện Yên Châu;
- UBND xã Sấp Vạt;
- BQL bản Nghè, bản Mệt Sai;
- Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân liên quan;
- Lưu: VT, TNMT, L 11b.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Lù Văn Cường**